



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Urząd Dzielnicy Praga-Południe
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (022) 44 35 509
ppl.wzp@um.warszawa.pl www.pragapld.waw.pl

Rejestr ZP: UD-VI-ZP/81/18

Warszawa, dn. 08.08.2018 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Remont nawierzchni placu zabaw w Przedszkolu Nr 89 przy ul. Kobielskiej 15 w Warszawie** – nr sprawy UD-VI-ZP/81/18.

Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga-Południe, w imieniu Komisji Przetargowej przekazuje poniżej pytania zadane przez Wykonawcę w dn. 07.08.2018 r.:

1. STWIOR podaje:

Nawierzchnia bezpieczna powinna być wykonana jako przepuszczalna, bezpieczna dla upadków z wysokości do 1,5 m, z uwzględnieniem zastosowania 4 kolorów np. RAL 1012, RAL 3017, RAL 6017, RAL 5015 i trzech rysunków zwierząt (np.: misia, słonia i motyla).

Informujemy, że kolor nawierzchni pu ma istotny wpływ na jej cenę dlatego niezbędne jest precyzyjne określenie kolorystyki nawierzchni przed złożeniem oferty przetargowej.

Informujemy, że najtańszym kolorem jest ceglasto-czerwony (EPDM RAL 3016)

Niewiele droższy (5-10%) jest zielony (EPDM RAL 6011, 6017, 6025) i brązowy (EPDM RAL 8024).

Ok. 20% droższy jest żółty (EPDM RAL 1012), czerwony (EPDM RAL 3017).

Najdroższe są kolory niebieskie (EPDM RAL 5015, 5012, 5018), fioletowy (EPDM RAL 4005), szary (EPDM RAL 7011, 7035), pomarańczowy (EPDM RAL 2011) – do tych granulatów EPDM konieczne jest dodanie specjalnego EPDM UV odpornego, który jest znacznie droższy. Jest to spowodowane tym, że granulaty w ww. kolorach nie są UV stabilne.

W przypadku pozostawienia koloru niebieskiego (lub innego UV niestabilnego) proszę o wprowadzenie wymogu stosowania specjalnych lepiszczy UV odpornych dedykowanych do tego koloru EPDM.

Informujemy, że wszelkie połączenia kolorów również podnoszą cenę nawierzchni ponieważ każdy kolor sąsiadujący wierzchniej warstwy musi być wykonywany osobno.

Projekt nie zawiera rzutu zamawianego placu zabaw więc nie ma możliwości obliczenia poszczególnych powierzchni.

W związku z powyższym wnosimy prosimy o precyzyjne określenie kolorystyki nawierzchni bezpiecznej pu poprzez podanie powierzchni w m² dla każdego koloru osobno.

2. W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.
3. Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót budowlanych uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

4. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji Inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
5. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
6. W związku z brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dot. możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie kolejnego ppkt o treści:

wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych. Zapisy umowy nie przewidują zmiany umowy w zakresie zmiany terminu zakończenia realizacji w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią.

Dotyczy to szczególnie systemu nawierzchni pu, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że w przypadku braku zapisów, o których wprowadzenie wnosimy zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża, mokre podłoże, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie zapisu jak na wstępie lub potwierdzenie, że zapis § 17 pkt 1.2) e) obejmuje okoliczności dotyczące wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

Zamawiający winien umożliwić wykonawcy realizację zadania zgodnie z technologią a w przypadku obiektywnie niezależnych czynników od wykonawcy uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią, winien umożliwić przedłużenie terminu realizacji o czas obiektywnych przeszkód.

7. Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z udostępnionym przedmiarem robót.